

**VERBALE DELLA CONFERENZA DEI SINDACI
PER L'ESERCIZIO DELLA FUNZIONE ASSOCIATA PER LA REDAZIONE DEL
PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE
TRA I COMUNI DI CHIANNI, LAJATICO, PECCIOLI E TERRICCIOLA**

L' anno *Duemilaventitre* il giorno 15 del mese di *Marzo*,

LA CONFERENZA DEI SINDACI

istituita come di seguito descritto ai sensi dell'art. 5 della Convenzione Rep. n. 111/2021

TRA

il **COMUNE DI PECCIOLI** con sede in P.zza del popolo, 1, 56037 Peccioli (PI),
legalmente rappresentato dal Sindaco *pro-tempore*, **Renzo Macelloni** in esecuzione della
Delibera Consiliare n. 15 del 01/06/2021;

e

- il **COMUNE DI LAJATICO** con sede in Via Giuseppe Garibaldi, 5, 56030 Lajatico (Pi),
legalmente rappresentato dal Sindaco *pro-tempore*, **Alessio Barbaferi** in esecuzione della
Delibera Consiliare n. 13 del 14/06/2021;

e

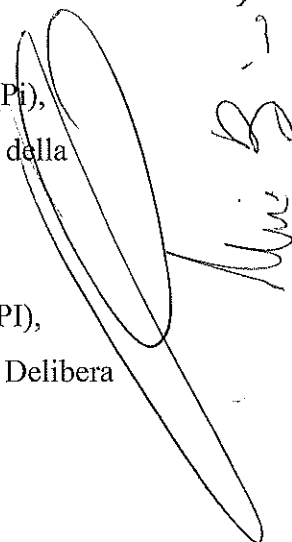
- il **COMUNE DI CHIANNI** con sede in Via della Costituente, 9, 56034 Chianni (Pi),
legalmente rappresentato dal Sindaco *pro-tempore* **Giacomo Tarrini** in esecuzione della
Delibera Consiliare n. 3 del 05/02/2021;

e

- il **COMUNE DI TERRICCIOLA** con sede in Via Roma, 37 56036 Terricciola (PI),
legalmentè rappresentato dal Sindaco *pro-tempore* **Mirko Bini**, in esecuzione della Delibera
Consiliare n. 16 del 20/05/2021;

DATO ATTO che la legge urbanistica regionale n. 65/2014, all'art. 23 disciplina l'adozione e
approvazione del Piano Strutturale Intercomunale;

RILEVATO che a seguito dell'estinzione dell'Unione dei Comuni Parco Altavaldera, è stata
stipulata apposita Convenzione (Rep. n. 111/2021) di cui agli articoli 20 e 21 della legge



regionale 27 dicembre 2011, n. 68 (art. 23, comma 2 lett. a) della LR Toscana n. 65/2014) per l'istituzione di un ufficio unico (Convenzione Rep. n. 111/2021) per la redazione del Piano Strutturale Intercomunale;

CONSIDERATO che l'Ufficio di Piano ha trasmesso ai sensi dell'art. 23 c. 7 L.R. 65/14 la proposta di Piano Strutturale Intercomunale (prot. n. 2285 del 25.02.2023);

VISTA l'illustrazione dei contenuti di Piano e delle procedure per la futura adozione ed approvazione, da parte del Responsabile del Procedimento arch. Antonio Cortese e del Progettista Incaricato arch. Antonio Mugnai;

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di PSI trasmessa da parte del Comune di Peccioli ai Comuni di Chianni, Lajatico e Terricciola con prot. n. 2285 del 25.02.2023 e formata dagli Elaborati elencati nell' Allegato al presente Verbale.
- 2) Di trasmettere tale proposta ai rispettivi Consigli Comunali per l'adozione del Piano Strutturale Intercomunale, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/14.

Letto, approvato e sottoscritto in data e luogo di cui sopra.

Il Sindaco del Comune di Peccioli *Renzo Macelloni*

Il Sindaco del Comune di Lajatico *Alessio Barbaferi*

Il Sindaco del Comune di Chianni *Giacomo Tarrini*

Il Sindaco del Comune di Terricciola *Mirko Bini*

The image shows four handwritten signatures in black ink. The largest signature is at the top, followed by three smaller ones below it. The signatures are written in a cursive style. The names of the signatories are listed to the left of the signatures.

QUADRO CONOSCITIVO

RELAZIONI:

- QCR1 – Relazione generale di QC
- QCR2 – Relazione sul rischio archeologico

TAVOLE:

QCT1 – La struttura idro-geomorfologica:

- QCT1.1 – Carta dei bacini idrografici
- QCT1.2 – Carta dei tipi fisiografici
- QCT1.3 – Carta dei sistemi morfogenetici

QCT2 – La struttura ecosistemica:

- QCT2.1 – Carta del reticolo idrografico
- QCT2.2 – Carta degli ecosistemi forestali
- QCT2.3 – Carta della tessitura agraria
- QCT2.4 – Carta dei corridoi fluviali e delle zone umide (ecosistemi palustri e ripariali)

QCT3 – La struttura insediativa:

- QCT3.1 – Carta della periodizzazione dell'edificato (soglie: 1897; 1954; 1966; 1978; 1988; 1966; 2010)
- QCT3.2 – Carta delle funzioni degli insediamenti urbani
- QCT3.3 – Carta dei servizi pubblici e/o di interesse collettivo: la città pubblica
- QCT3.4 – Carta della viabilità
- QCT3.5 – Carta delle linee ferroviarie
- QCT3.6 – Carta delle linee di trasporto pubblico

QCT4 – La struttura agroforestale:

- QCT4.1 – Carta dell'uso agricolo: colture erbacee; arboree (oliveti, vigneti); associazioni colturali
- QCT4.2 – Carta dei manufatti di edilizia rurale

QCT5 – Ricognizione dei vincoli paesaggistici

QCT6 – Rischio archeologico

- QCT6.1 – Carta del rischio archeologico – elaborato puntuale
- QCT6.2 – Carta del rischio archeologico – elaborato periodizzato
- QCT6.3 – Carta del rischio archeologico – elaborato di concentrazione
- QCT6.4 – Carta del rischio archeologico – elaborato del rischio potenziale

PROGETTO

RELAZIONI:

- PR1 – Relazione urbanistica generale
- PR2 – Relazione di conformità con il PIT/PPR

QUADERNI/DOSSIER:

- Q1 – Perimetro del territorio urbanizzato e morfotipi insediativi
- Q2 – Mappatura dei percorsi accessibili fondamentali per la fruizione delle funzioni pubbliche urbane
- Q3 – Linking Valdera – progetto di mobilità sostenibile

NORME:

- NTA – Norme Tecniche di Attuazione

TAVOLE:

Statuto del territorio:

PT1 – Carta del patrimonio territoriale

PT2 – Le invarianti strutturali:

- PT2.1 – I caratteri idro-geomorfologici
- PT2.2 – Caratteri ecosistemici
- PT2.3 – Carattere policentrico insediativo
- PT2.4 – Caratteri morfotipologici dei sistemi agro ambientali

PT3 – Il perimetro del territorio urbanizzato, centri e nuclei storici:

Strategia dello sviluppo sostenibile

PT4 – Carta delle strategie di Piano

PT5 – Sistema ambientale

PT6 – Sistema della mobilità

PT7 – UTOE

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

VAS1 – Rapporto ambientale

VAS2 – Sintesi non tecnica

STUDIED INDAGINI GEOLOGICHE

RELAZIONI:

Q.G.001 - Relazione geologica

ELABORATI CARTOGRAFICI (scala 1:10.000):

- Q.G.002 - Carta geologica
- Q.G.003 - Carta geomorfologica
- Q.G.004 - Carta idrogeologica
- Q.G.005 - Carta dell'acclività
- Q.G.006 - Carta della Pericolosità geologica
- Q.G.007 - Carta della Pericolosità sismica locale

STUDIED INDAGINI IDRAULICHE

RELAZIONI:

- Q.I.001 - Relazione idrologica idraulica
- Q.I.001a - Allegati di modellazione idraulica - Lajatico
- Q.I.001b - Allegati di modellazione idraulica - Chianni

ELABORATI CARTOGRAFICI:

- Q.I.002 - Corografia generale e bacini di studio
- Q.I.003 - Planimetria reticolo di modellazione idraulica
- Q.I.004a - Planimetria di modellazione idraulica - Chianni
- Q.I.004b - Planimetria di modellazione idraulica - Lajatico
- Q.I.005a - Altezze di esondazione per Tr 200 anni - Chianni
- Q.I.005b - Altezze di esondazione per Tr 200 anni - Lajatico
- Q.I.005c - Altezze di esondazione per Tr 200 anni - Terricciola
- Q.I.005d - Altezze di esondazione per Tr 200 anni - Peccioli
- Q.I.006a - Velocità di esondazione per Tr 200 anni - Chianni
- Q.I.006b - Velocità di esondazione per Tr 200 anni - Lajati
- Q.I.006c - Velocità di esondazione per Tr 200 anni - Terricciola
- Q.I.006d - Velocità di esondazione per Tr 200 anni - Peccioli
- Q.I.007a - Magnitudo idraulica - Chianni-
- Q.I.007b - Magnitudo idraulica - Lajatico
- Q.I.007c - Magnitudo idraulica - Terricciola
- Q.I.007d - Magnitudo idraulica - Peccioli
- Q.I.008a1 - Piano Gestione Rischio Alluvioni - Chianni nord
- Q.I.008a2 - Piano Gestione Rischio Alluvioni - Chianni sud
- Q.I.008b1 - Piano Gestione Rischio Alluvioni - Lajatico nord
- Q.I.008b2 - Piano Gestione Rischio Alluvioni - Lajatico sud
- Q.I.008c - Piano Gestione Rischio Alluvioni - Terricciola
- Q.I.008d1 - Piano Gestione Rischio Alluvioni - Peccioli ovest
- Q.I.008d2 - Piano Gestione Rischio Alluvioni - Peccioli est
- Q.I.009a1 - Aree presidiate da sistemi arginali e aree di fondovalle fluviale - Chianni nord
- Q.I.009a2 - Aree presidiate da sistemi arginali e aree di fondovalle fluviale - Chianni sud
- Q.I.009b1 - Proposta di modifica al Piano Gestione Rischio Alluvioni - Lajatico nord
- Q.I.009b2 - Proposta di modifica al Piano Gestione Rischio Alluvioni - Lajatico sud
- Q.I.009c - Aree presidiate da sistemi arginali e aree di fondovalle fluviale - Terricciola
- Q.I.009d1 - Aree presidiate da sistemi arginali e aree di fondovalle fluviale - Peccioli ovest
- Q.I.009d2 - Aree presidiate da sistemi arginali e aree di fondovalle fluviale - Peccioli est