



Il nostro

news

Comune amico

a cura dell'amministrazione Comunale di Chianni

marzo
2014

Bilancio di fine mandato

Siamo al termine del nostro compito amministrativo, e ci pare giusto riassumere brevemente le principali cose fatte in questi anni, anche come stimolo ai nuovi amministratori a fare sempre di più e meglio, pur in anni difficili e con le poche risorse che oramai sono a disposizione dei piccoli Comuni come il nostro.

Ecco un elenco non esaustivo delle principali realizzazioni :

- **Impianto illuminazione pubblica** completamente rifatto con lampade a basso consumo e a costo zero grazie ad un contratto decennale di manutenzione (più nuovi tratti in località Croce del Magno verso Chianni, Chianni verso Rivalto, da Rivalto scendendo per la strada della Lama)
- **Nuova biblioteca comunale** con zona multimediale e sala proiezioni
- **Consorzi strade vicinali** che permettono una viabilità accettabile a chi risiede nelle campagne
- **Pavimentazioni di Chianni e Rivalto**, per la precisione Chianni 1 via Marconi e Chianni 2 piazza Bartoli e via Farini + Rivalto via Garibaldi e piazza Beato Giordano (Il tutto con soldi ottenuti dalla Comunità Europea)
- **Poliambulatorio** per avere finalmente un centro per i servizi sanitari (medico di base, prelievi, visite specialistiche,..)
- **Stazione Ecologica** dove si raccolgono ben 21 tipi di rifiuti diversi che vengono poi trattati e riciclati separatamente
- primo lotto del **Percorso Mulini** che valorizza un patrimonio presente nel centro del paese e può costituire un'attrattiva turistica interessante (Il progetto sarà completato dal secondo lotto di cui si parla più sotto)
- **Impianto Eolico Poggio Vitalba** che, oltre a produrre energia pulita, porta nelle casse del Comune più di 100.000 euro all'anno per vent'anni
- **Impianti fotovoltaici sulle Scuole Elementari e sul Magazzino Comunale** per un totale di 30 KW realizzato a costo zero e che fornisce energia gratis e buoni guadagni per il Comune
- **Piano Strutturale e Regolamento Urbanistico** che, oltre ad essere un moderno strumento di pianificazione del territorio realizzato da esperti del settore, ci permette di difendere il nostro territorio da edificazioni indiscriminate
- **Interventi a favore del mantenimento delle Scuole a Chianni e superamento delle pluriclassi** con stanziamenti anche notevoli per il nostro Comune, compresi interventi per la sicurezza (scala esterna alle Scuole Medie) in parte finanziati dalla Stato. Inoltre tra l'altro rifacimento copertura scuola elementare (229.000 euro) e servizi igienici scuola materna
- **Parcheggi** davanti alla Caserma Carabinieri e zona Scuole
- **Interventi su frane** : a Rivalto rifacimento e consolidamento in via del Giardino (con fondi delle Protezione Civile Regionale), in via di Monte consolidamento e ripristino
- **Fontanello** acqua realizzato con l'apporto di Acque SpA per una fornitura di acqua di qualità gratis a tutti i cittadini

- le **Tasse Comunali** hanno avuto sempre le stesse aliquote IRPEF e ICI finché c'è stata. La Tassa Rifiuti non è stata aumentata per anni. Solo le tasse imposte dal Governo, e da noi applicate sempre con le aliquote basse, hanno prodotto aumenti. La mini-Imu, applicata in tanti comuni d'Italia, a Chianni non c'è stata.
- **Altre varie come** : manutenzione e ristrutturazione Caserma Carabinieri, nuovo Ufficio Turistico, finanziamenti alle varie Associazioni locali, asfaltatura strade ordinaria e straordinaria (come la strada della Vitalba e la via del Piano), interventi al parco pubblico Il Boschetto, anello acquedotto Chianni – Terricciola per garantire l'acqua anche in estate, interventi al Campo Sportivo (nuovo riscaldamento, nuovo allaccio idrico), palestra interventi grondaie, consolidamento muri Cimitero Rivalto (44.000 euro) progetto Ippovia, stazione sollevamento acque nere in via della Fonte, eccetera, eccetera perché la lista è ancora lunga ...

Augurando alla prossima amministrazione di realizzare obiettivi ambiziosi almeno quanto i nostri, ci preme qui ricordare i più importanti progetti che non potremo concludere per oggettive impossibilità di scadenze burocratiche, ma che sono ben avviati ad una conclusione a noi favorevole :

1) **Messa in sicurezza ex-discarda** : finalmente dopo dieci anni di lotte con la Società e la Provincia, con l'aiuto determinante della Regione Toscana, siamo riusciti a imporre il nostro progetto, cioè "rifiuti zero". Non nascondiamo la nostra soddisfazione per questa vittoria : è stato firmato il protocollo d'intesa tra Chianni, Terricciola, Lajatico, Provincia e Regione che sancisce il fatto che la messa in sicurezza sarà realizzata senza apporto di nuovi rifiuti e che garantisce la nostra presenza ai tavoli di comando per tutta la durata dell'operazione. Alla prossima Amministrazione solo il compito di definire i dettagli operativi e la supervisione dell'intera operazione.

2) **Unione dei servizi dei Comuni obbligati** : in questo caso la scadenza finale è il 31 dicembre 2014. Entro quella data i piccoli Comuni dovranno per legge aver messo assieme i principali servizi tra cui : Ufficio Tecnico, Ragioneria, Segreteria,...

Sono da tempo avviati accordi con i nostri vicini Terricciola, Lajatico e Peccioli e sono pronti schemi di convenzione da firmare tra noi quattro per suddividerci i compiti e i servizi.

Anche qui si tratta, pur nella collaborazione fra i quattro, di difendere il nostro Comune affinché per i cittadini rimanga a Chianni un accesso migliorato a tutti i servizi essenziali, e che il personale che metteremo a disposizione abbia compiti adeguati e vengano giustamente valorizzate le sue competenze. L'accordo è principalmente politico e cercheremo di impostare le migliori condizioni per Chianni : la chiusura degli accordi non potrà essere che a dicembre e quindi delegata alla prossima Amministrazione.

3) **Eolico e cave** : sulla possibilità di nuove pale eoliche sopra Rivalto abbiamo raccolto la contrarietà dei cittadini e, con la presentazione di osservazioni scritte e verbali, abbiamo di fatto rallentato l'iter realizzativo. Non avendo deliberato o firmato alcun atto favorevole all'installazione del nuovo impianto, la prossima Amministrazione avrà mani libere per prendere le decisioni che riterrà migliori per il paese.

Riguardo alla richiesta di nuova cava sotto Garetto in località Diaccio al Domo, dopo aver vinto ricorsi al TAR ed al Consiglio di Stato, abbiamo definitivamente (salvo volontà contraria di una prossima Amministrazione) escluso la possibilità di una futura apertura. Per quanto concerne invece la richiesta danni presentata dai proprietari abbiamo già provveduto ad un ennesimo ricorso al TAR per eliminare anche questa possibilità. Siamo certi che, visti i pareri sia tecnici che legali di autorevoli esponenti esperti nel campo, il verdetto finale sarà a noi favorevole.

Purtroppo come sempre ci sono i costi delle spese legali che comunque vengono suddivisi tra le parti, ma questo piccolo onere che dobbiamo sempre accollarci è ormai diventato il prezzo da pagare per difendere l'ambiente e il nostro territorio.

4) **Percorso dei mulini** : coi soldi della Comunità Europea abbiamo realizzato il primo lotto del progetto che vorremo concludere prima del termine del mandato. Il secondo lotto, già in progetto ma che può essere finanziato solo dal nuovo bando 2015-2019, potrà essere concluso con la nuova Amministrazione. Le linee essenziali, con il nuovo parcheggio sotto il Castello e la salita pedonale al paese transitando davanti alla Farmacia, sono già tracciate e pronte alla realizzazione con l'arrivo dei nuovi finanziamenti.

5) Molti altri progetti sono in fase iniziale ed è inutile qui citarli solo per farsi belli : i nuovi arrivati sapranno scegliere se portarli avanti o abbandonarli in favore di altre necessità.

Vogliamo solo dire, in conclusione, che in un periodo di grandi difficoltà economiche riteniamo che aver mantenuto le tasse comunali invariate e aver realizzato quello di cui sopra, è stata un'impresa di non facile realizzazione.

Il totale delle opere realizzate assomma a circa duemilioneiseicentomila euro.

Ringraziamo tutti i cittadini che ci hanno sostenuti e che hanno apprezzato gli sforzi per realizzare il nostro programma e oltre. Ringraziamo anche i cittadini che, con critiche puntuali e costruttive, ci hanno stimolati ad andare avanti in tutti questi anni.

L'Amministrazione Comunale Uscente